

（吉隆坡20日讯）受疫情与行动管制令冲击，拥有谷中城（Mid Valley Megamall）等资产的怡保花园产托（IGBREIT,5227,主板产业投资信托组），截至2020年6月30日次季净利跌75%，至1949万9000令吉；首半年也跌45.37%，至8785万4000令吉。

次季营业额跌50.4%，至6197万8000令吉；首半年也跌32.3%，至1亿8698万5000令吉。

派息0.62仙

董事部建议每单位派息0.62仙，8月3日除权、4日享有。

怡保花园产托在初步报告中说，基于疫情期间对租户提供租金支援、停车场车少收入减，次季净产业收入跌62.1%，至3736万1000令吉，并使首半年跌37.7%，至1亿2575万3000

怡保花園產託：疫情影響 次季淨利暴挫75%

令吉。

由于疫情肆虐，大马零售调查行（RGM）4月间的报告下调今年销售按年萎缩5.5%（或调低109亿令吉），今年销售料走低至1016亿令吉。强制行管导致20万9000零售商场关闭（占国家零售销售的63.3%），仍然开放的10%零售商场占销售35.4%，政府宣布的各种经济配套协助零售业复苏。

该产托董事部表示，虽然预期12月杪截止财政年财务表现受严峻冲击，但将保持业务韧力驱动长远价值。